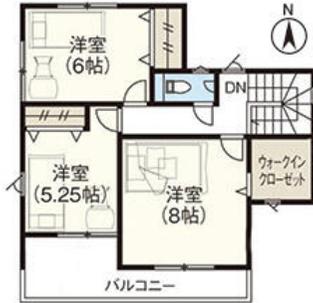


間取り **4LDK**

建物面積 **108.47㎡**

築年月 **2020年04月**



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## 新築売戸建住宅

### チェックポイント!

- 新築 ●ノンホルムアルデヒド ●整形地 ●閑静な住宅街 ●設計住宅性能評価書 ●建設住宅性能評価書 ●建築確認完了検査済証 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●温水洗浄便座 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●システムキッチン ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●都市ガス ●複層ガラス ●全居室フローリング ●電気 ●上水道 ●下水道 ●モニタ付インターホン ●ワイドバルコニー ●駐車場3台分

最寄駅	<b>江曾島駅</b>
間取タイプ	<b>4LDK</b>
価格	<b>2,590万円</b>

物件所在地	栃木県宇都宮市緑3丁目 緑三丁目新築戸建		
交通	東武宇都宮線 江曾島 徒歩19分		
土地面積	公簿	181.01㎡	私道面積 (共有持分)
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	108.47㎡	
	間取内訳	洋 4.5・5.3・6・8	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2020年04月	駐車場	有
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号	第HPA-19-12429-1号		
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 東6.0m 公道 南4.0m 公道		
設備	浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,ワイドバルコニー,駐車場3台分		
備考	地勢：平坦		

# 株式会社TOKO

栃木県知事免許 (3) 第4749号 〒321-0968 栃木県宇都宮市中今泉3丁目28-10

☎ 028-638-9800 fax 028-638-8900 定休日：日曜日、祝日 GW、年末年始、お盆休み

■取引態様：一般媒介